# INTERVENTORÍA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO EN LAS INSTALACIONES DE LA FLA

| Ítem | Cargo | Unidad | Meses | Valor/Mes Básico | Dedicación | Vr Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Personal Profesional, Técnico y Administrativo (ver hoja Personal_Interventoria)** | | | | | |
| 1.1 | Director de Interventoría | Mes | 5 | $ 15,000,000.00 | 25% | $18,750,000 |
| 1.2 | Residente de Interventoría | Mes | 5 | $ 7,000,000.00 | 100% | $35,000,000 |
| 1.3 | Residente de Interventoría | Mes | 5 | $ 7,000,000.00 | 100% | $35,000,000 |
| 1.4 | Residente SST | Mes | 5 | $ 6,500,000.00 | 100% | $32,500,000 |
| 1.5 | Auxiliar Administrativo | Mes | 5 | $ 3,000,000.00 | 100% | $15,000,000 |
| | **Subtotal** | | | | | **$136,250,000** |
| | **FM** | | | | | **1.900000** |
| | **TOTAL PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO** | | | | | **$258,875,000** |

| **2** | **COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Descripción** | **Unidad** | **Meses** | **Valor/Mes** | **Cant.** | **Vr Total** |
| 2.1 | Adecuación y dotación de oficina de campo dentro de la planta FLA EICE (mobiliario, conexión eléctrica) — NO arriendo externo, a diferencia de un proyecto remoto | Mes | 5 | $ 1,891,000.00 | 1 | $9,455,000 |
| 2.2 | Equipos de cómputo, impresora y licencias de software para el equipo de interventoría | Mes | 5 | $ 850,000.00 | 1 | $4,250,000 |
| 3 | Asesorías especializadas (ver hoja Subanalisis_Asesorias) | Global | Global | $ 13,450,000.00 | | $13,450,000 |
| | **SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (2+3)** | | | | | **$27,155,000** |
| | **SUBTOTAL (Total Personal + Total Costos Directos)** | | | | | **$286,030,000** |
| | IVA (19%) sobre el subtotal | | | 19.00% | | $54,345,700 |
| | **VALOR TOTAL INTERVENTORÍA** | | | | | **$340,375,700** |

**GLORIA EUGENIA PAMPLONA URIBE**
C.C. 43.832.235 de Itagüí
Representante Legal
FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S. – NIT 800.251.303-5

**Ing. CAMILO LONDOÑO OSORIO**
C.C. 98.626.340 de Itagüí
M.P. 05202-102375
Aval de la propuesta (Ley 842 de 2003)

**Envigado, 9 de octubre de 2026**